**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА КОШУРНИКОВО**

**КУРАГИНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2017 пгт Кошурниково №20-п

О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальнойсферы к работев зимних условиях 2017-2018 гг.

В целях координации работ по подготовке объектов ЖКХ и социальной сферы поселка, эффективности использования топливо-энергетических ресурсов, обеспечения соблюдения нормативно – технических требований эксплуатации жилищного фонда и режимов функционирования инженерных систем в зимних условиях 2017-2018 годов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать рабочую группу по обеспечению подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы поселка к работе в зимних условиях 2017-2018 гг., утвердить ее состав (приложение 1) и Положение о ней (приложение 2).

2. Рекомендовать руководителямресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и учреждений социальной сферы:

- разработать и утвердить в срок до 01.06.2017года планы мероприятий (графики) по подготовке систем жизнеобеспечения населения, объектов жилищно-коммунального хозяйства, жилого фонда и социальной сферы поселкак работе в зимних условиях 2017-2018 гг. с учетом завершения всех работ по объектам электро- итеплоснабжающих организаций, электрических и тепловых сетей и оформления "Паспортов готовности к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов" в соответствиис требованиями Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103, до 01.11.2017 году и оформления «Паспортов готовности многоквартирных домов и объектов социальной сферы к эксплуатации в зимних условиях» – до 01.09.2017 года, в соответствии с «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 с указанием основных видов и объемов работ, ответственных лиц, а также объемов и источников финансирования;

- разработать и утвердить в срок до 01.06.2017 мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры и объектов социальной сферы;

- осуществить первоочередное финансирование мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферык работе в зимних условиях 2017-2018 годов;

- осуществлять особый контроль за подготовкой тепловых источников, тепловых и электрических сетей и подстанций, систем водоснабжения и водоотведения к работе в зимних условиях 2017-2018 годов;

- обеспечить устранение нарушений, выявленных в период отопительного сезона 2016-2017 года;

- обеспечить в установленныесроки выполненные мероприятий по подготовке систем инженерного обеспечения объектов жилищно-коммунального хозяйства, специализированной автомобильной и тракторной техники, инвентаря, объектов социальной сферы и жилищного фонда, внутренних систем обеспечения зданий и сооружений в соответствии с требованиями действующих правил и норм технической эксплуатации; оформить акты и паспорта готовности объектов к эксплуатации в зимних условиях с оценкой качества по каждому объекту;

- до 15.09.2017 г. обеспечить неснижаемые нормативные запасы твердого и жидкого топлива, контроль за его использованием и пополнением;

- обеспечить создание аварийного запаса материально-технических ресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;

- рекомендовать руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства провести осмотры домовых промышленных труб и оформить паспорта в соответствии с "Правилами безопасности при эксплуатации дымовых и вентиляционных промышленных труб" утвержденных постановлением Госгортехнадзора РФ от 03.12.2001 г № 56;

- проводить анализ поступающих жалоб и обращений граждан на недостатки в содержании и эксплуатации жилищного фонда, объектов социальной сферы и инженерных систем жизнеобеспечения, принимать незамедлительные меры по их устранению.

3. Контроль над выполнением данного постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования в газете «Кошурниковскийвестник».

Глава поселка О.А.Баландина

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1к постановлению администрации поселка Кошурниковоот 15.05.2017№ 20-п |

**СОСТАВ**

**РАБОЧЕЙ ГРУППЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНО-**

**КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ ПОСЕЛКАК РАБОТЕ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ**

**2017-2018ГОДОВ**

|  |  |
| --- | --- |
| Баландина О.А. | Председатель рабочей группы – Глава поселка Кошурниково |
| Борзенков А.А. | Зам.председателя рабочей группы-  Председатель поселкового Совета  депутатов |
| Члены рабочей группы:  Михальченко В.Д. | Генеральный директор  ООО «Краснокаменские энергосети» |
| Михальченко О.В. | Директор ООО «Кошурниковскиеэнергосети» |
| Малахов А.В.  Элерт Ф.Ф.  Боев А.В.  КрохалеваС.В.  Долматов В.И. | Начальник УТВиК ООО «Кошурниковские энергосети  Руководитель ООО «Водоканал»  Мастер участка Красноярской дирекции по тепловодоснабжению ОАО "РЖД"  Директор ООО "УК Кошурниковский Монолит"  Мастер РЭС-5 |
| Попов Н.Г.  Климова Н.П.  Пропастина Н.В.  Фертих Т.А.  Богданова О.Е. | Директор школы № 8  Директор школы № 22  Заведующий д/с «Ромашка»  Директор Кошурниковского филиала КГБПОУМинусинского с/х техникума  Директор МБУК "Кошурниковский Дом Культуры |
| Секретарь рабочей группы  Мосягина Е.Н. | Заместитель Главы поселка Кошурниково |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2  к постановлению администрации поселкаот 15.05.2017 № 20-п |

Положение

о рабочей группе по обеспечению подготовки

объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы поселка Кошурниковок работе в зимних условиях 2017-2018 года

1. Рабочая группа по обеспечению подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы поселка к работе в зимних условиях 2017-2018года (далее рабочая группа) создается в целях обеспечения контроля за ходом выполнения сроков и качества работ при проведении мероприятий по подготовке к зиме жилищного фонда, теплоисточников, систем инженерного обеспечения жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы.

2. Рабочая группа формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов группы, и утверждается постановлением администрации поселка.

3. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется действующим законодательством и настоящим Положением.

4. Основными задачарабочей группы является контроль икоординация работ:

- покапитальному ремонту, реконструкции и подготовке объектов инженерного обеспечения поселка Кошурниково к отопительному сезону;

-по подготовке жилищного фонда и внутридомовых систем инженерного обеспеченияк работе в зимних условиях;

-по подготовке объектов социальной сферы к отопительному сезону;

-по обеспечению создания запасов топлива и аварийного запаса материалов и оборудования.

5.Рабочая группа в соответствии с возложенными на нее задачами:

- заслушивает на своих заседанияхинформацию должностных лиц по вопросам, входящим в ее компетенцию;

- готовит предложения для должностных лиц с целью обеспечения поставленных задач.

6. Заседания рабочей группы проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутстует не менее половины ее членов. Заседание рабочей группы проводит ее председатель либо его заместитель.

7. Решения рабочей группы оформляются протоколом, подписанным председателем группы, с последующим контролем над его исполнением.